

תיק ממ"י מס' _____
תאריך: _____

לכבוד
מינהל מקרקעי ישראל

_____ (להלן המינהל)

א.ג.נ.,

הצהרה על היעדר חריגות בניה

(נספח ו' לנוהל 36.21)

אנו הח"מ: המוכרים – מעבירי הזכויות בנכס הידוע (כגוש _____ חלקה _____) ברח' _____ בית מס' _____ דירה מס' _____ בישוב _____ (להלן הנכס המועבר), מצהירים בזאת כדלקמן:
אין כל חריגות (חריגות בניה, חריגות משטח המגרש וכו') מתנאי חוזה החכירה מיום _____ שחתמנו עם המינהל, לגבי הנכס המועבר.
ידוע לנו כי המינהל נתן הסכמתו להעברת הזכויות בנכס המועבר, בין היתר, בהסתמך על הצהרתנו זו. ולראיה באנו על החתום ביום _____.

שם	ת.ז.	חתימה

אישור חתימות

הנני לאשר כי הנ"ל חתמו בפני לאחר שזוהו על – ידי.

שם _____ תפקיד/עו"ד _____ חתימה _____

התחייבות

אנו הח"מ: הקונים – מקבלי הזכויות של הנכס המועבר, קראנו את הצהרת המוכרים הנ"ל, אנו מתחייבים כי במידה ויתגלו ויתגלו חריגות (חריגות בניה, חריגות משטח המגרש וכו') מתנאי חוזה החכירה של המוכרים עם המינהל ביחס לנכס המועבר, אנו נשלם למינהל לפי דרישתו את כל ההוצאות והתשלומים הנובעים מכך בהתאם לחוזה החכירה הנ"ל.
ידוע לנו כי בהסתמך על התחייבותנו הנ"ל, בין היתר, נתן המינהל את הסכמתו להעברת הזכויות בנכס, מהמוכרים אלינו.

שם	ת.ז.	חתימה

אישור חתימות

הנני לאשר כי הנ"ל חתמו בפני לאחר שזוהו על – ידי.

שם _____ תפקיד/עו"ד _____ חתימה _____